



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
Чкаловского сельского поселения
Спасского муниципального района
Приморского края

РЕШЕНИЕ

18 июля 2013 года

с. Чкаловское

№ 182

«О назначении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Чкаловского сельского поселения»

Руководствуясь Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного Кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав из законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства и с целью обсуждения и выявления мнения жителей по проекту Правил землепользования и застройки Чкаловского сельского поселения Спасского муниципального района, руководствуясь пунктом 1 части 3 статьи 17 Устава Чкаловского сельского поселения, Положением «О публичных слушаниях», утвержденным решением муниципального комитета Чкаловского сельского поселения №7 от 11.08.2005г., муниципальный комитет Чкаловского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Назначить на 15 августа 2013 года публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки Чкаловского сельского поселения
2. Публичные слушания провести:
15 августа 2013 года – с. Крошталтка в 10.00 часов у здания магазина по ул. Борисова
15 августа 2013 года – с. Васильковка в 12.00 часов в здании Дома Культуры.
15 августа 2013 года – жд.ст. Свиягино 14.00 часов в здании Дома Культуры
15 августа 2013 года – с. Чкаловское в 16.00 часов в здании администрации Чкаловского сельского поселения (с. Чкаловское, пер. Торговый, д.12)
15 августа 2013г. – с. Зеленодольское в 18.00 часов в здании Дома Культуры;
3. Органом уполномоченным на проведение публичных слушаний определить администрацию Чкаловского сельского поселения Спасского муниципального района.



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
Чкаловского сельского поселения
Спасского муниципального района
Приморского края

РЕШЕНИЕ

«05» ноября 2013г.

с. Чкаловское

№ 200

**«Об утверждении правил землепользования и застройки
Чкаловского сельского поселения Спасского
муниципального района Приморского края»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Чкаловского сельского поселения, с учетом протоколов публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Чкаловского сельского поселения, муниципальный комитет

РЕШИЛ:

1. Утвердить правила землепользования и застройки Чкаловского сельского поселения Спасского муниципального района Приморского края.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Чкаловского сельского поселения

В.Н. Трусов

4. В администрации Чкаловского сельского поселения Спасского муниципального района создать комиссию по проведению публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Чкаловского сельского поселения Спасского муниципального района (далее - комиссия) и утвердить ее состав (Приложение №1)

Комиссии:

4.1. Обеспечить выступление представителей администрации сельского поселения и разработчиков проекта Правил землепользования и застройки Чкаловского сельского поселения Спасского муниципального района на публичных слушаниях

4.2. Обеспечить регистрацию участников публичных слушаний

4.3. Организовать прием предложений, поступивших в ходе публичных слушаний, касающихся проекта Правил землепользования и застройки Чкаловского сельского поселения, для включения их в протокол публичных слушаний

4.4. Оформить и предоставить Главе Чкаловского сельского поселения Спасского муниципального района протоколы публичных слушаний

4.5. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний для опубликования в установленных СМИ и официальных информационных сайтах.

4.6. Обеспечить опубликование в газете «Спасск», размещение на официальном информационном портале Чкаловского сельского поселения Спасского муниципального района в порядке, установленном ст.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.7. Организовать демонстрацию материалов проекта Правил землепользования и застройки Чкаловского сельского поселения Спасского муниципального района в каждом населенном пункте.

5. Прием замечаний и предложений от граждан по проекту Правил землепользования и застройки Чкаловского сельского поселения Спасского муниципального района осуществляется в администрации Чкаловского сельского поселения Спасского муниципального района (по адресу: Спасский район, с. Чкаловское, пер. Торговый, 12) до 15 августа 2013 включительно (тел: 75-1-13, 75-3-60)

6. Участники публичных слушаний вправе не позднее 15 августа 2013 года представить свои письменные предложения и замечания, касающиеся проекта Правил землепользования и застройки Чкаловского сельского поселения Спасского муниципального района в администрацию Чкаловского сельского поселения Спасского муниципального района

7. Довести до сведения начальника межмуниципального отдела МВД России «Спасский» В.В. Трущенко график проведения публичных слушаний с целью обеспечения соблюдения общественного порядка во время проведения публичных слушаний.

8. Рекомендовать Главному врачу В.А. Сухих обеспечить на время проведения публичных слушаний согласно утвержденного графика присутствие медицинского работника.

9. Настоящее решение опубликовать в газете «Спасск», разместить на официальном информационном портале Чкаловского сельского поселения Спасского муниципального района.

10. Контроль за исполнением данного решения возложить на Главу Чкаловского сельского поселения Спасского муниципального района.

Глава Чкаловского сельского поселения



В.И. Трусов

Приложение № 1 к решению
муниципального комитета
Чкаловского сельского поселения
№ 183 от 18 июля 2013 года

Состав

**комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту Правил
землепользования и застройки Чкаловского сельского поселения Спасского
муниципального района**

Председатель комиссии: Трусов Владимир Николаевич- Глава Чкаловского сельского поселения

Заместитель председателя комиссии: Папкина Т.В.- председатель муниципального комитета Чкаловского сельского поселения

Секретарь комиссии: Авиценко Г.М.- депутат муниципального комитета Чкаловского сельского поселения

Члены комиссии:

Тычина Валентина Григорьевна.- депутат муниципального комитета Чкаловского сельского поселения

Аксенова Валентина Петровна- депутат муниципального комитета Чкаловского сельского поселения

Шелбогашева Елена Викторовна- специалист администрации Чкаловского сельского поселения

Лушин Олег Юрьевич- начальник отдела градостроительства администрации Спасского муниципального района (по согласованию)

АДМИНИСТРАЦИЯ ЧКАЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СПАССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по проекту Правил землепользования и застройки
Чкаловского сельского поселения

Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки чкаловского сельского поселения проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О ведении в действие норм РФ», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чкаловского сельского поселения Спасского муниципального района Приморского края, «Положением о публичных слушаниях на территории Чкаловского сельского поселения», утвержденном решением муниципального комитета Чкаловского сельского поселения от 11.08.2005г. года №7, решением муниципального комитета Чкаловского сельского поселения от 18 июля 2013 года №182 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки Чкаловского сельского поселения».

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

- территория разработки: Чкаловское сельское поселение Спасского муниципального района Приморского края;
- заказчик: администрация Чкаловского сельского поселения;
- организация разработчик: - «Открытое Акционерное Общество «Приморгражданпроект»;
- экспозиция демонстрационных материалов проекта Правил землепользования и застройки была размещена: - в администрации Чкаловского сельского поселения по адресу: Приморский край, Спасский район, с. Чкаловское, пер. Торговый, д. 12;
- в газете «Родные просторы» №5 (116) от 23.07.2013 года;

Публичные слушания назначенные решением муниципального комитета чкаловского сельского поселения от 18 июля 2013 года № 182 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки Чкаловского сельского поселения».

Извещение о проведении публичных слушаний опубликованы в газете «Родные просторы» № 5 (116) от 23 июля 2013 года.

Публичные слушания проводились 15 августа 2013 года, согласно решения муниципального комитет Чкаловского сельского поселения от 18 июля 2013 года №182 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки Чкаловского сельского поселения».

- жители Чкаловского сельского поселения;
- сотрудники администрации Чкаловского сельского поселения;

Публичные слушания вел председатель комиссии- Глава Чкаловского сельского поселения Трусов Владимир Николаевич.


С докладом о проекте Правил землепользования и застройки Чкаловского сельского поселения выступил- глава администрации Чкаловского сельского поселения Трусов В. Н.

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта Правил землепользования и застройки Чкаловского сельского поселения, для включения их в протокол публичных слушаний не выразили.

На основании выше изложенного:

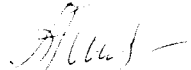
1. Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки Чкаловского сельского поселения считать состоявшимися.
2. Одобрить проект Правил землепользования и застройки Чкаловского сельского поселения.
3. Направить проект Правил землепользования и застройки Чкаловского сельского поселения главе Чкаловского сельского поселения Трусову В. Н. для принятия решения.
4. Опубликовать настоящее заключение в газете «Родные просторы».

Председатель слушаний



В.Н. Трусов

Секретарь слушаний



Г.М. Анищенко

**ПРОТОКОЛ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И
ЗАСТРОЙКИ ЧКАЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СПАССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

Место и время проведения публичных слушаний:

с. Чкаловское	15 августа	16.00 час	с. Чкаловское в здании администрации сельского поселения
с. Зеленодольское	15 августа	18.00 час	с. Зеленодольское в здании Дома культуры
ж.д. ст. Свягино	15 августа	14.00 час	ж.д. ст. Свягино в здании Дома культуры
с. Кронштадтка	15 августа	10.00 час	с. Кронштадтка у здания магазина по ул. Борисова
с. Васильковка	15 августа	12.00 час	с. Васильковка в здании Дома культуры

Председатель комиссии:

Трусов Владимир Николаевич – глава Чкаловского сельского поселения;

Секретарь комиссии:

Анищенко Галина Михайловна – депутат муниципального комитета Чкаловского сельского поселения по избирательному округу №1;

Члены комиссии:

Депутат Чкаловского сельского поселения – Тычина Валентина Григорьевна;

Депутат Чкаловского сельского поселения – Аксёнова Валентина Петровна;

Специалист администрации Чкаловского сельского поселения – Шелбогашева Елена Викторовна

Лушин Олег Юрьевич – начальник отдела градостроительства администрации Спасского муниципального района (по согласованию).

В публичных слушаниях приняли участие:

с. Чкаловское, Зеленодольское, Кронштадтка, Васильковка, ж.д. ст. Свягино

В публичных слушаниях приняли участие жители населённых пунктов Чкаловского сельского поселения Спасского муниципального района.

Предмет слушаний:

Рассмотрение проекта Правил землепользования и застройки Чкаловского сельского поселения Спасского муниципального района, разработанного специалистами ОАО «Приморгражданпроект» г. Владивосток.

Основание для проведения публичных слушаний:

Решением муниципального комитета Чкаловского сельского поселения Спасского муниципального района от 18 июля 2013 года № 182 «О проведении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Чкаловского сельского поселения Спасского муниципального района».

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступление главы Чкаловского сельского поселения о цели публичных слушаний.
2. Выступление начальника отдела градостроительства администрации Спасского муниципального района по представленному для рассмотрения проекта генерального плана Чкаловского сельского поселения Спасского муниципального района.
3. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Участников публичных слушаний ознакомили с:

- проектом Правил землепользования и застройки

Правилами землепользования и застройки Чкаловского сельского поселения предусматриваются:

1. В с. Чкаловское

Присутствовало- 10 человек.

Участники публичных слушаний иных предложений и замечаний, касающихся проекта Правил землепользования и застройки, для включения их в протокол публичных слушаний – не выразили.

2. В с. Зеленодольское

Присутствовало- 8 человек.

Участники публичных слушаний иных предложений и замечаний, касающихся проекта Правил землепользования и застройки, для включения их в протокол публичных слушаний – не выразили.

3. В ж.д. ст. Свягино .

Присутствовало- 12 человек.

Участники публичных слушаний иных предложений и замечаний, касающихся проекта Правил землепользования и застройки, для включения их в протокол публичных слушаний – не выразили.

4. В с. Кронштадтка

Присутствовало – 10 человек

Участники публичных слушаний иных предложений и замечаний, касающихся проекта Правил землепользования и застройки, для включения их в протокол публичных слушаний – не выразили.

5. В с. Васильковка

Присутствовало- 6 человек.

Участники публичных слушаний иных предложений и замечаний, касающихся проекта Правил землепользования и застройки, для включения их в протокол публичных слушаний – не выразили.

По результатам публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Чкаловского сельского поселения Спасского муниципального района В.Н. Трусову было рекомендовано принять решение о согласии с проектом Правил землепользования и застройки Чкаловского сельского поселения и направлении его в муниципальный комитет Чкаловского сельского поселения Спасского муниципального района.

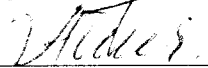
Настоящий протокол подлежит опубликованию в газете «Спасск» и размещению на официальном сайте в сети «Интернет» по адресу: www.spassksmr.ru.

Подписи:

Трусов Владимир Николаевич



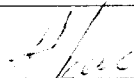
Анищенко Галина Михайловна



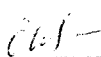
Тычина Валентина Григорьевна



Аксёнова Валентина Петровна



Шелбогашева Елена Викторовна



Лушин Олег Юрьевич

